



SOLICITAÇÃO DE ISENÇÃO DE ITBI

ILMO. SR. SECRETÁRIO DE FINANÇAS

Solicitamos a ISENÇÃO do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis Inter Vivos (ITBI), com base no art. 163 do CTM, incisos I, II, III e IV, lei complementar 006/2013 de 23 de dezembro de 2013, relativo ao imóvel abaixo discriminado:

Nome:

CPF:

Identidade:

Estado Civil:

Cônjuge:

Endereço:

Telefone(s):

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição do IPTU/ITR:

Tipo do imóvel:

Natureza da operação:

Valor declarado:

Endereço:

Área do terreno:

Área edificada total da unidade:

Descrição/motivo: Inciso do art. 163: I - ☐ II - ☐ III - ☐ IV - ☐

I – A aquisição de gleba rural de área não excedente a 5 (cinco) hectares, que se destine à exploração própria, pelo adquirente e sua família, não possuindo este imóvel no Município;

II- A transmissão decorrente de execução de planos de habitação para população de baixa renda, nos termos definidos pela legislação federal, patrocinado ou executado por órgãos públicos e seus agentes;

III- A transmissão de imóvel residencial, quando adquirido por servidor municipal, ativo ou inativo, seus filhos menores ou incapazes, bem como ao cônjuge sobrevivente, enquanto não contrair núpcias, não possuam outro imóvel no município e o façam para sua moradia, desde que o valor do imóvel não seja superior a 100.000 (cem mil) UFIRSA.

IV- As transferências de imóveis desapropriados para fins de reforma agrária.

DECLARAÇÃO

DECLARO(AMOS), a fim de fazer jus à isenção do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, pelo motivo supra citado, relativo ao imóvel acima, sob as penas da Lei, inclusive com pleno conhecimento do Art. 299 do Código Penal, que define o crime de falsidade e estabelece severa punição para sua prática, ESTÁ ENQUADRADO EM UMA DAS CLAUSULAS DESCRITAS NOS INCISOS I, II, III E IV, DO ART. 163, da lei complementar nº 006/2013, CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE estando ciente que o FATO ORA DECLARADO FICA SUJEITO A POSTERIOR AVERIGUAÇÃO, conforme determina a legislação vigente. DECLARO(AMOS), ainda, que as demais informações prestadas são a expressão da verdade.

São Gonçalo do Amarante, _____ de _____ de _____.

Assinatura do(a) Requerente